	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-064 V-1

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.4177814	JAIRO FERNANDO LÓPEZ HUERTAS	27/02/2023	DOS (2)
OBJETO DEL CONTRATO	Realizar el mantenimiento de las redes hidràulicas que sirven al Centro Internacional de Producciòn Limpia Lope y al Despacho, del SENA Regional Nariño.	INTERVENTOR: N.A. SUPERVISOR: ING. TARIK ALEXANDER LUNA VILLARREAÑ	

Plazo inicial	Fecha de inicio	Fecha de terminación según prorroga N°1	Valor ACTA AVANCE N°2	Valor final del contrato
Un Mes, veintiocho dias	8/112/2022	27/02/2023	$ 41,839,779.55	$ 69,985,371.35

Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA FINAL	Valor total I.V.A. contrato
Centro Internacional de Producción Limpia Lope	2022	$ 189,923.34	$ 317,684.65

Valor inicial del contrato	$ 63,309,191.15	Valor anticipo	$ -
Valor adición	$ 6,676,180.20		
Valor total	$ 69,985,371.35		

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE AVANCE N°1		ACTA DE AVANCE N°2		VALORES EJECUTADOS ACTA FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	V/UNIT. INCLUYE A.U.	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
1.1	Suministro e instalacion de presostato 220 PSI	Un	$ 296,508.44	1.00	$ 296,508.44	1.00	$ 296,508.44		$ -	1.00	$ 296,508.44
1.2	Mantenimiento cajas de inspeccion (medidas variables)	Un	$ 81,083.06	10.00	$ 810,830.60		$ -	20.00	$ 1,621,661.20	20.00	$ 1,621,661.20
1.3	Fabricación, Suministro e instalación de ventanas de inspeccion con tapa en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo de 1 1/2"x3/16", dimensiones 0.70m x 0.70m; con bisagras y pasador para candado.	un	$ 257,860.51	4.00	$ 1,031,442.04		$ -	4.00	$ 1,031,442.04	4.00	$ 1,031,442.04
1.4	Suministro e instalacion Poceta de aseo prefabricada (incluye punto sanitario de 2" y tuberia de 3m)	Un	$ 201,365.31	2.00	$ 402,730.62		$ -	2.00	$ 402,730.62	2.00	$ 402,730.62
1.5	Caja de inspección para valvulas de agua potable, dimensiones, 60x60x60 cm en concreto (tapa en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo	Un	$ 581,941.61	5.00	$ 2,909,708.05		$ -	5.00	$ 2,909,708.05	5.00	$ 2,909,708.05
1.6	Suministro e instalacion de Medidor de agua bridado de 3"	Un	$ 2,868,215.94	2.00	$ 5,736,431.88	2.00	$ 5,736,431.88		$ -	2.00	$ 5,736,431.88
1.7	Suministro e instalacion de Válvula de compuerta bridada de 3" vastago estacionario con indicador de posición y	Un	$ 1,530,895.44	7.00	$ 10,716,268.08	7.00	$ 10,716,268.08		$ -	7.00	$ 10,716,268.08
1.8	Suministro e instalacion de Válvula de compuerta bridada de 4" vastago estacionario con indicador de posición y cierre elástico, unión con bridas, de 4" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de	Un	$ 2,162,469.85	2.00	$ 4,324,939.70	2.00	$ 6,984,802.19		$ -	2.00	$ 4,324,939.70
1.9	Suministro e instalacion de Válvula y flotador de 2"	Un	$ 442,154.57	4.00	$ 1,768,618.28	4.00	$ 1,768,618.28		$ -	4.00	$ 1,768,618.28
1.10	Suministro e instalacion de Tubería pvc sanitaria Ø= 3" (Incluye accesorios)	m	$ 37,860.61	50.00	$ 1,893,030.50	20.00	$ 757,212.20	30.00	$ 1,135,818.30	50.00	$ 1,893,030.50
1.11	Suministro e instalacion de Registro de bola de cobre Ø= 3"	Un	$ 261,556.03	6.00	$ 1,569,336.18	6.00	$ 1,569,336.18		$ -	6.00	$ 1,569,336.18
1.12	Suministro e instalacion de Tubería pvc presión Ø= 2" (Incluye excavacion y relleno con material de sitio)	m	$ 33,844.88	100.00	$ 3,384,488.00		$ -	200.00	$ 4,109,113.53	200.00	$ 6,768,976.00
1.13	Suministro e instalacion escalera de gato tubo en acero inoxidable Ø1 1/2"	m	$ 260,365.63	30.00	$ 7,810,968.90		$ -	30.00	$ 7,810,968.90	30.00	$ 7,810,968.90
1.14	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo De 1 1/2"x3/16", dimensiones 1.45 x 1.25m; con bisagras y pasador para candado. (incluye base en concreto y	un	$ 750,790.56	1.00	$ 750,790.56		$ -	1.00	$ 750,790.56	1.00	$ 750,790.56
1.15	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo	un	$ 1,095,738.89	1.00	$ 1,095,738.89		$ -	1.00	$ 1,095,738.89	1.00	$ 1,095,738.89
1.16	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo De 1 1/2"x3/16", dimensiones 1.80 x 1.80m; con bisagras y pasador para candado. (incluye base en concreto y	un	$ 1,145,087.90	1.00	$ 1,145,087.90		$ -	1.00	$ 1,145,087.90	1.00	$ 1,145,087.90
1.17	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo De 1 1/2"x3/16", dimensiones 0.91 x 0.91m; con bisagras y pasador para candado. (incluye base en concreto y	un	$ 404,246.25	1.00	$ 404,246.25		$ -	1.00	$ 404,246.25	1.00	$ 404,246.25
1.18	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo De 1 1/2"x3/16", dimensiones 0.80 x 0.80m; con bisagras y pasador para candado. (incluye base en concreto y	un	$ 379,571.74	1.00	$ 379,571.74		$ -	1.00	$ 379,571.74	1.00	$ 379,571.74
1.19	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo De 1 1/2"x3/16", dimensiones 1.1 x 0.60m; con bisagras y pasador para candado. (incluye base en concreto y	un	$ 352,429.78	1.00	$ 352,429.78		$ -	1.00	$ 352,429.78	1.00	$ 352,429.78
1.20	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo De 1 1/2"x3/16", dimensiones 1.07 x 0.77m; con bisagras y pasador para candado. (incluye base en concreto y	un	$ 389,441.54	1.00	$ 389,441.54		$ -	1.00	$ 389,441.54	1.00	$ 389,441.54
1.21	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo De 1 1/2"x3/16", dimensiones 1.15 x 0.95m; con bisagras y pasador para candado. (incluye base en concreto y	un	$ 475,802.31	1.00	$ 475,802.31		$ -	1.00	$ 475,802.31	1.00	$ 475,802.31
1.22	Fabricación, Suministro e instalación de tapas en lámina alfajor de 4 mm, con marco en ángulo De 1 1/2"x3/16", dimensiones 0.75 x 0.75m; con bisagras y pasador para candado. (incluye base en concreto y	un	$ 364,767.04	10.00	$ 3,647,670.40		$ -	10.00	$ 3,647,670.40	10.00	$ 3,647,670.40
1.23	Suministro e stalación de un tuberia a presión de 4 pulgadas, conectado a la tubería de salida de desarenador	m	$ 147,665.30	2.00	$ 295,330.60		$ -	2.00	$ 295,330.60	2.00	$ 295,330.60
1.24	Suministro e Instalación de un tubo a presiónSCH 80 Ø= 8" de medida, sobre la entrada de agua al primer compartimiento de floculador. " (incluye accesorios)	m	$ 437,896.49	3.50	$ 1,532,637.72		$ -	3.50	$ 1,532,637.72	3.50	$ 1,532,637.72
1.25	Suministro e instalacion de Topográfica milimetrada de longitud 2.4 y de ancho 10 cm de material aluminio con abrazaderas para empotramiento de pared en concreto, instalar cada una en los tanques de almacenamiento de	Un	$ 192,832.83	6.00	$ 1,156,996.98		$ -	6.00	$ 1,156,996.98	6.00	$ 1,156,996.98
1.26	Excavación en tierra seca h= 0-2 m	m3	$ 31,010.77	80.00	$ 2,480,923.62		$ -	160.00	$ 4,961,785.22	160.00	$ 4,961,785.22
1.27	Suministro e instalacion de tubería pvc sanitaria Ø= 4" (Incluye accesorios)	m	$ 41,935.36	100.00	$ 4,193,536.00		$ -	100.00	$ 4,193,536.00	100.00	$ 4,193,536.00
1.28	Caja de inspección 80x80x80 cm en concreto (tapas en concreto reforzado, con marco en ángulo de 1 1/2" x 3/16",	Un	$ 560,023.36	3.00	$ 1,680,070.08		$ -	3.00	$ 1,680,070.08	3.00	$ 1,680,070.08
1.29	Suministro e instalacion de sensor de nivel de agua	Un	$ 188,391.42	1.00	$ 188,391.42	1.00	$ 188,391.42		$ -	1.00	$ 188,391.42
1.30	Suministro e instalacion de valvula de pie de 3" bronce (incluye tuberia de instalacion de 2m de altura y accesorios)	Un	$ 357,200.94	1.00	$ 357,200.94		$ -	1.00	$ 357,200.94	1.00	$ 357,200.94
1.31	Demolición de concreto tapa t (incluye retiro de escombros)	m3	$ 320,057.84	0.40	$ 128,023.14	0.40	$ 128,023.14		$ -	0.40	$ 128,023.14
	COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES				**50,417,449.35**		**$ 22,414,264.40**		**$ 33,319,884.97**		**$ 55,734,149.35**
	ADMINISTRACION		22%		11,091,838.86		$ 4,931,138.17		$ 7,330,374.69		$ 12,261,512.86
	UTILIDAD		3%		1,512,523.48		$ 672,427.93		$ 999,596.55		$ 1,672,024.48
	TOTAL A.U.		25%		12,604,362.34		$ 5,603,566.10		**$ 8,329,971.24**		**$ 13,933,537.33**
	IVA (%) SOBRE UTILIDAD		19%		287,379.46		$ 127,761.31		**$ 189,923.34**		**$ 317,684.65**

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-064 V-1

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.4177814	JAIRO FERNANDO LÓPEZ HUERTAS	27/02/2023	DOS (2)

TOTAL PRESUPUESTO OBRAS			$ 63,309,191.15		$ 28,145,591.81		$ 41,839,779.55		$ 69,985,371.33

69,985,371

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 63,309,191.15		V/R ANTICIPO:	-
V/R ADICIONES:	$ 6,676,180.20			
V/R ACTUAL CONTRATO:	$ 69,985,371.35		% ANTICIPO :	

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
(1)	Acta N°1	12-dic.-22	$ 28,145,591.81	40.22%	N.A.	N.A.			$ 28,145,591.81
(2)	Acta final de obra	POR DEFINIR	$ 41,839,779.55	59.78%	N.A.	N.A.	$ 41,839,779.55	$ 41,839,779.55	
TOTAL			$ 41,839,779.55	100.00%	-		$ 41,839,779.55	$ 41,839,779.55	$ 28,145,591.81

Presento:

JAIRO FERNANDO LÓPEZ HUERTAS

CONTRATISTA DE OBRA

JAIRO FERNANDO LÓPEZ HUERTAS

DIRECTOR DE OBRA

Aprobó:

TARIK ALEXANDER LUNA

SUPERVISOR DELEGADO SENA

ENRIQUE CASTRO NARVAEZ

CONTRATISTA APOYO INFRAESTRUCTURA

CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE

Visto Bueno:

LIDA MERCEDES NOGUERA

CONTRATISTA APOYO TECNICO DESPACHO REGIONAL NARIÑO

JAIME MARÍN FAJARDO DAZA

SUBDIRECTOR (E) CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE